

Хелюльское городское поселение
Сортавальского муниципального района
Республики Карелия
МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГН86.610.165МО

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Оглавление

1. Общие положения	2
1.1 Назначение и область применения	2
1.2 Термины и определения	3
1.3 Взаимодействие нормативов и иными нормативно-правовыми актами, устанавливающими расчетные показатели	3
1.4 Краткая характеристика муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности	4
2. Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования	5
3. Сведения о планах и программах социально-экономического развития муниципального образования	6
4. Обоснование расчетных показателей	7
4.1. Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов	7
4.2. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области электроснабжение, и доступности таких объектов	10
4.3. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области теплоснабжение, и доступности таких объектов	13
4.4. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области газоснабжение, и доступности таких объектов	15
4.5. Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области водоснабжение, и доступности таких объектов	17
4.6. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области водоотведение, и доступности таких объектов	20
4.7. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области автомобильные дороги местного значения, и доступности таких объектов	22
4.8. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов	25
4.9. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области физическая культура и массовый спорт	29
4.10. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к областям библиотечное обслуживание, досуг и культура	32
4.11. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов	34
4.12. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения	36
Приложение 1. Перечень нормативных правовых актов и иных документов	37

1. Общие положения

1.1 Назначение и область применения

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Хелюльского городского поселения (далее – нормативы) разработаны на основании ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ в Порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования (Постановление Администрации Хелюльского городского поселения от 28.08.2017 № 52).

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Настоящие Материалы по обоснованию нормативов разработаны на основании ч. 5 ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Состав нормативов, правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в нормативах, установлены документом «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в Местных нормативах градостроительного проектирования Хелюльского городского поселения» (далее – Правила применения показателей).

Система расчетных показателей, действующих в Хелюльском городском поселении, установлена гл. 2 Правил применения показателей.

1.2 Термины и определения

Термины, определения и сокращения применяются в нормативах в значениях, установленных Правилами применения показателей, а также нормативно-правовыми актами РФ, Субъекта РФ и муниципального образования в редакциях, действующих в день утверждения нормативов, в том числе, но не исключительно – следующими нормативно-правовыми актами:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия (со времени их утверждения);
- Местные нормативы градостроительного проектирования Сортавальского района Республики Карелия (со времени их утверждения);
- Генеральный план муниципального образования;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования.

1.3 Взаимодействие нормативов и иными нормативно-правовыми актами, устанавливающими расчетные показатели

В муниципальном образовании действуют (являются действующими) расчетные и производные показатели, установленные нормативно-правовыми актами, согласно ч. 1 ст. 3 Правил применения показателей.

Настоящими нормативами устанавливается обязательность применения в муниципальном образовании согласно ч. 4 ст. 3 Правил применения показателей рекомендуемых расчетных показателей, устанавливающих минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Устанавливается обязательность применения таких рекомендуемых показателей, установленных, в том числе, но не исключительно – следующими нормативно-правовыми актами:

- Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Сортавальского района Республики Карелия;
- Генеральный план муниципального образования;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования.

Перечень законодательных и нормативных документов, использованных при разработке нормативов, приведен в Приложении 1.

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

1.4 Краткая характеристика муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности

Общие сведения о муниципальном образовании приведены в нижеследующей Таблице.

Общие сведения о муниципальном образовании

Наименование	Хелюльское городское поселение	Закон Республики Карелия от 01.11.2004 № 813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия»
Статус	Муниципальное образование в составе Сортавальского муниципального района Республики Карелия	
Административный центр муниципального образования	пгт. Хелюля	Закон Республики Карелия от 01.12.2004 № 825-ЗРК «О муниципальных районах в Республике Карелия»
Административный центр Сортавальского муниципального района Республики Карелия	г. Сортавала	
Численность населения на 01.01.2016 г., чел.	3319 (*городское население – 2623 сельское население - 696)	Паспорт муниципального образования за 2016 г., (Росстат, 2017)
Площадь территории муниципального образования, га	1880	

В состав муниципального образования входит четыре населенных пункта, общие сведения о которых приведены в нижеследующей Таблице.

Сведения о населенных пунктах

Населенный пункт	*Статус	**Численность населения, чел.	***Группа населенных пунктов	****Площадь населенного пункта, га	
				фактическая	планируемая
Городские населенные пункты					
Хелюля	Поселок городского типа, Административный центр Хелюльского городского поселения	2623	Малый (до 10000 чел.)	450,6	516,1
Сельские населенные пункты					
Хелюля	Село	677	Средний (от 200 до 1000 чел.)	94,2	94,2
Раутакангас	Поселок	19	Малый (до 50 чел.)	7,4	92,9

*Закон Республики Карелия от 01.11.2004 № 813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия».

**пгт. Хелюля – согласно Паспорту муниципального образования за 2016 г., (Росстат, 2017).

Сельские населенные пункты – оценка согласно Паспорту муниципального образования за 2016 г., (Росстат, 2017) и Статистический сборник «Численность населения в разрезе сельских населённых пунктов Республики Карелия по состоянию на 1 января 2013 года» (Росстат, 2017).

***Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

****Согласно Генеральному плану муниципального образования.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Основные климатические параметры муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности приведены в нижеследующей Таблице.

Основные климатические параметры

Наименование	Нормативный документ	Характеристика
Климатический район	СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»	ПВ
Климатические параметры		по г. Сортавала
Суммарная солнечная радиация		для 60° с.ш.
Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности — А (10 %), В (5 %), С (1 %) в течение 50 лет	СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах»	*Карты общего сейсмического районирования ОСР-97: - А – 5 - В – 5 - С – 5
Группа по ресурсам светового климата	СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение»	3 (для Республики Карелия)
Широтная зона	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»	Северная (северней 58° с.ш.)

Климатические параметры муниципального образования согласно Генеральному плану муниципального образования:

- Климат – умеренный с коротким прохладным летом и частым выпадением осадков в течение всего года
- Среднегодовая температура воздуха – +3,0°С
- Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июль) – +16,7°С
- Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (февраль) – -9,6°С
- Абсолютный максимум температуры воздуха – +34°С
- Абсолютный минимум температуры воздуха – -41°С
- Расчётная температура для проектирования отопления и вентиляции – -29°С (Схема теплоснабжения Муниципального образования «Хелюльское городское поселение» республики Карелия до 2029 года)
- Продолжительность безморозного периода – 110 - 130 дней
- Среднегодовое количество осадков составляет – ок. 600 мм

2. Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования

Характеристики демографического состава населения на территории муниципального образования согласно Паспорту муниципального образования на 2016 г., (Росстат, 2017) приведены в нижеследующей Таблице.

Демографический состав населения (фактический)

Категория населения	Численность населения на 1.01.2016 г, чел.		
	Поселение (все население)	Городское население	Сельское население
Все население	3319	2623	696
Женщины	1824	1460	364

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

Мужчины	1495	1163	332
моложе трудоспособного возраста	550	418	132
Женщины	273	205	68
Мужчины	277	213	64
трудоспособный возраст	1793	1405	388
Женщины	836	665	171
Мужчины	957	740	217
старше трудоспособного возраста	976	800	176
Женщины	715	590	125
Мужчины	261	210	51
возраст 16 – 17 лет	57	45	12
Женщины	30	22	8
Мужчины	27	23	4

Согласно Паспорту муниципального образования на 2010 - 2012 гг., (Росстат, 2017): общие коэффициенты рождаемости и смертности, промилле – 11,0 и 15,0, соответственно.

Генеральным планом муниципального образования прогнозировалась численность населения городского округа на 2015 и 2030 гг., тыс. чел – 3,5.

Фактически сокращение численности населения с 2012 г. по 2016 г. составило 0,14тыс. чел. (ок. 30 чел. в год), что позволяет говорить о стабилизации численности населения городского округа на современном уровне (ок. 3,3 тыс. чел.).

Плотность населения на территории муниципального образования и на территории населенных пунктов приведена в нижеследующей Таблице.

Численность и плотность населения

Показатель	Все население	Городское население	Сельское население		
		пгт. Хелюля	Всего	с. Хелюля	п. Раута кангас
Численность постоянного населения, чел.	3319	2623	696	677	19
Площадь территории (фактическая), га	1880	450,6	101,6	94,2	7,4
Площадь территории (планируемая), га	1880	516,1	187,1	94,2	92,9
Плотность населения (фактическая), чел./га	1,8	5,8	6,9	7,2	2,6
Плотность населения (планируемая), чел./га	1,8	5,1	3,7	7,2	0,2

3. Сведения о планах и программах социально-экономического развития муниципального образования

Социально-экономическое развитие муниципального образования осуществляется на основе программ социально-экономического развития Республики Карелия, Сортавальского района и Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Хелюльского городского поселения на 2017 год» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (Постановление администрации Хелюльского городского поселения от 23.05. 2017 № 21). Подготовлен и опубликован проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хелюльское городское поселение» Сортавальского муниципального района Республики Карелия до 2030 года.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Перечень документов территориального планирования федерального значения, регионального значения, местного (районного) значения, действие которых распространяется на территорию муниципального образования, приведен в нижеследующей Таблице.

Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию муниципального образования

Наименование	Реквизиты утверждения
Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 №2325-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.01.2017 №166-р
Схема территориального планирования Республики Карелия (СТП Республики Карелия)	Постановление Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-п
Схема территориального планирования муниципального образования «Сортавальский муниципальный район» Республики Карелия	Решение Совета Сортавальского муниципального района Республики Карелия от 13.11.2013 № 12
Генеральный план Хелюльского городского поселения	Решение Совета Сортавальского муниципального района Республики Карелия от 04.04.2012 № 246

Подготовлен и опубликован проект Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Карелия.

4. Обоснование расчетных показателей

4.1. Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов

Согласно п. 6 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относятся обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

Классификация жилого фонда по видам застройки

Принята наиболее актуальная классификация жилых домов, установленная Приказом Министерства экономического развития РФ от 1.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Согласно данному Приказу:

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- жилая застройка (застройка жилыми домами) предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них;
- к жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:
 - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);
 - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
 - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
 - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

Указанным Приказом установлена классификация жилых домов, приведенная в нижеследующей Таблице.

Классификация жилых домов

Вид дома	Характеристика	*Максимальная этажность	Вид застройки
**Индивидуальный малоэтажный жилой дом (ИЖД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	3	Малоэтажная жилая застройка
Малоэтажный многоквартирный жилой дом (МЖД)	Жилой дом, пригодный для постоянного проживания	4	
Блокированный жилой дом (БЖД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (жилой дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти)	3	
Среднеэтажный жилой дом (СЖД)	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры)	8	Среднеэтажная жилая застройка
Многоэтажный жилой дом (МЖД)	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир)	9 и более	Многоэтажная жилая застройка
Передвижное жилье (ПЖ)	***Сооружения, пригодные к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	-	Территория ПЖ

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Жилой дачный дом (ЖДД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (дом, пригодный для для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	3	Дачная застройка
------------------------	---	---	------------------

**включая мансардный этаж.*

***при использовании в качестве дачного (садового) дома - не является жилым.*

Под территорией малоэтажной, среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки – понимается территория, на которой преимущественно размещаются (подлежат размещению) жилые дома с соответствующим количеством этажей, указанным в Таблице, и (или) иные объекты, предусмотренные Классификатором видов разрешенного использования земельных участков в качестве разрешенного использования соответствующих земельных участков.

К территории малоэтажной застройки относятся территории Малоэтажной застройки без участков личного подсобного хозяйства (коттеджная застройка), Малоэтажной застройки с приусадебными участками личного подсобного хозяйства (усадебная застройка), Малоэтажной застройки многоквартирными и блокированными домами (блокированная застройка).

Жилищный фонд муниципального образования

Жилищный фонд муниципального образования размещается в жилых зонах населенных пунктов.

Согласно Паспорту муниципального образования на 2016 г. (Росстат, 2017):

- Общая площадь жилых помещений – 90,8 тыс. кв. м;
- Численность постоянного населения – 3319 чел.;
- Обеспеченность общей площадью жилищного фонда – 27,4 кв. м/чел.

Согласно Генеральному плану муниципального образования на 2015 и 2030 гг., соответственно:

- Расчетная обеспеченность общей площадью жилищного фонда в:
 - пгт. Хелюля – 25,0 и 30,7 кв. м/чел.;
 - с. Хелюля и п. Раугакангас – 29,0 и 35,7 кв. м/чел.;
- Потребность в общей площади жилищного фонда (из расчета численности населения 3670 чел.) - 92,4 и 113,5 тыс. кв. м.

Установленные нормативные параметры жилой и дачной (садовой) застройки

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития жилой застройки.

Устанавливаются:

- Требования к использованию для размещения жилой застройки земельных участков с меньшей сейсмичностью;
- Укрупненные показатели для определения общих размеров жилых зон;
- Требования к размещению на территории жилых зон отдельных объектов общественно-делового и коммунального назначения;
- Требования к планировочной структуре жилых зон и предварительному определению их общих размеров;
- Требования к объему жилищного фонда и его структуре;
- Требования к размеру земельного участка при доме либо квартире (Приведены рекомендуемые значения, установлено, что такие размеры определяется региональными градостроительными нормативами с учетом демографической структуры населения);
- Требования к организации территорий жилых зон;
- Требования к расчетной плотности населения территории микрорайонов и районов.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Показатели обеспеченности и доступности объектов жилой и дачной (садовой) застройки

Установленные нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов жилой и дачной (садовой) застройки приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Показатели, ед. измер.	Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Количество обособленных жилых секций* на одну семью, ед.	Все виды жилых домов, кроме ПЖ	Размещение Строительство Реконструкция	1
Доля жилых секций*, размещаемых в жилых зонах населенных пунктов, %			
Доля обособленных жилых секций, обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры** в соответствии с установленными нормативами показателям обеспеченности и доступности, %	Все виды жилых домов Территория ПЖ		100
Доля объектов, обеспеченных объектами утилизации и переработки бытовых отходов в соответствии с установленными нормативами показателям обеспеченности и доступности, %	СЖД, МЖД и группы таких домов Районы и микрорайоны МЖД Территория ПЖ		
Доля объектов, обеспеченных автомобильными дорогами местного значения в соответствии с установленными нормативами показателям обеспеченности и доступности, %			
Доля населения, проживающего (предполагаемого к проживанию) в жилых домах, обеспеченная объектами обслуживания*** в соответствии с установленными нормативами показателям обеспеченности и доступности, %	Все виды жилых домов, ПЖ		
Доля некоммерческих садоводческих объединений (садовых товариществ), территории которых обеспечены объектами инженерной инфраструктуры, объектами утилизации и переработки бытовых отходов, автомобильными дорогами местного значения	Территории некоммерческих садоводческих объединений		

*Жилая секция – ИЖД, совмещенный дом БЖД, квартира.

**Объекты инженерной инфраструктуры – объекты, относящиеся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение.

***Объекты обслуживания – объекты, относящиеся к областям физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение.

Под обеспеченностью и доступностью объектов жилой и дачной (садовой) застройки объектами понимается выполнение установленных нормативами показателей, относящихся к соответствующим областям для указанных объектов нормирования.

4.2. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области электроснабжение, и доступности таких объектов

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация в границах поселения электроснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Централизованное электроснабжение населения организовано во всех населенных пунктах муниципального образования.

Согласно Генеральному плану муниципального образования:

- Передачу и распределение электроэнергии на территории муниципального образования осуществляет филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Карелэнерго». Территория поселения относится к зоне эксплуатационной ответственности Производственного отделения «Западно-Карельские электрические сети»;
- центрами питания, от которых осуществляется энергоснабжение муниципального образования являются понизительные подстанции 35/10 кВ - ПС-21С «Хелюля» и ПС-45С «Тохма» (По информации ПАО «МРСК Северо-Запада» на октябрь 2017 г.) указанные подстанции имеют резерв мощности);
- электроснабжение потребителей в муниципальном образовании осуществляется по сетям переменного тока напряжением 10 кВ от понизительных подстанций через систему трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ.

Генеральным планом муниципального образования на 2015 г. и 2030 г. предусмотрена удельная (на 1 чел.) расчетная электрическая нагрузка от потребителей, расположенных на селитебной территории (с учетом небольших предприятий) – 0,5 кВт.

Согласно Паспорту Сортавальского муниципального района на 2015, 2016 гг. (Росстат, 2017) удельная величина потребления электрической энергии составляет:

- в многоквартирных домах на 1 проживающего - 2094 кВт*час;
- муниципальными бюджетными учреждениями на 1 чел. населения – 82,4 кВт*час.

Установленные нормативные параметры электроснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области электроснабжение.

Устанавливаются:

- Требования к расчету расхода энергоносителей и потребности в мощности источников;
- Требования к количеству независимых источников электроснабжения;
- Требования к размещению линий электропередачи, объектов электроснабжения;
- Требования к определению расчетных показателей при определении потребляемой присоединенной мощности и расходов электроэнергии присоединенными потребителями;
- Требования к организации электроснабжения населённых пунктов;
- Требования к размещению тепловых электростанций и размерам санитарно-защитных зон от тепловых электростанций;
- Требования к размещению воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше;
- Требования к прокладке линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным подстанциям глубокого ввода;
- Допустимые размеры коридора высоковольтных линий электропередачи и допустимые режимы его использования;
- Укрупненные показатели электропотребления.

Приказом Государственного комитета Республики Карелия по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике от 28.08.2012 № 41 на территории Республики Карелия установлены Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, Нормативы

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек.

В том числе, установлены:

- удельное (на 1 чел.) месячное электропотребление (кроме отопления) в жилых помещениях при наличии и при отсутствии стационарной (напольной) электроплиты и электроводонагревателя, в зависимости от количества комнат в жилой секции и проживающих в ней – от 48 до 461 кВт*ч. в месяц (Наибольшее значение - при наличии стационарной (напольной) электроплиты и электроводонагревателя);

- удельное (на 1 чел.) месячное электропотребление для целей отопления в жилых помещениях – 280 кВт*ч. в месяц;

- удельное (на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) месячное электропотребление:

- осветительными установками – 0,36 кВт*ч.;
- силовым оборудованием лифтов – 1,39 кВт*ч.;
- системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования - 0,16 кВт*ч.;
- насосным оборудованием холодного, горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием – 0,86 кВт*ч.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области электроснабжение

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов электроснабжения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Количество вводов электроснабжения - фаз питающего напряжения переменного тока напряжением 220 В, частотой 50 Гц, ед.		
ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		3
Совмещенный дом в БЖД		1
Квартира в СЖД, МЖД, не оборудованная электроплитами		1
Квартира в СЖД, МЖД, оборудованная электроплитами		2
Территория дачной (садовой) застройки		3
Территория ПЖ		
Показатель, ед. измерения: Количество трансформаторных подстанций, от которых осуществляется ввод электроснабжения, ед.		
Малоэтажная жилая застройка	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1
Жилая застройка сельских населенных пунктов		1
СЖД, МЖД (группа домов)		2
Территория дачной (садовой) застройки		1
Территория ПЖ		1
Показатель, ед. измерения: Удельная величина годового потребления электрической энергии на одного проживающего, кВт*ч.		

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

1 проживающий	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	2100
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)		
Показатель: Коэффициент запаса к годовому потреблению электроэнергии на 1 чел. – отношение мощности (производительности) системы электроснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
ИЖД, БЖД, не оборудованный электроплитами	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1,2
ИЖД, БЖД, оборудованный электроплитами		1,4
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		1,4
СЖД и МЖД, не оборудованные электроплитами		1,0
СЖД и МЖД, оборудованные электроплитами		1,25
Территория дачной (садовой) застройки		0,8
Территория ПЖ		0,4
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект электроснабжения	При реконструкции системы электроснабжения	1,0
Объекты, не подключенные к централизованным системам газо- и теплоснабжения		
Показатель: Коэффициент запаса к расчетному потреблению электроэнергии на отопление и на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы электроснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0

4.3. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области теплоснабжения, и доступности таких объектов

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация в границах поселения теплоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Теплоснабжение муниципального образования осуществляется централизованными системами теплоснабжения (пгт. Хелюля и с. Хелюля) а также автономными источниками теплоснабжения, расположенными в составе объектов-потребителей тепловой энергии или групп таких объектов (не менее чем для 50 % жилой застройки пгт. Хелюля и с. Хелюля, вся застройка п. Раутанкангас).

Развитие системы теплоснабжения муниципального образования осуществляется согласно Схеме теплоснабжения муниципального образования «Хелюльское городское поселение» Республики Карелия до 2029 года (Постановление Администрации Хелюльского городского поселения от 05.11.2014 № 62).

Согласно Паспорту Сортавальского муниципального района на 2015 г. (Росстат, 2017) удельная величина потребления тепловой энергии составляет:

- в многоквартирных домах на 1 кв. м общей площади – 0,23 Гкал;

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- муниципальными бюджетными учреждениями на 1 кв. м общей площади – 0,17 Гкал.

Установленные нормативные параметры теплоснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области теплоснабжение.

Устанавливаются:

- Требования к расчету расхода энергоносителей и потребности в мощности источников;
- Требования к размещению тепловых электростанций и размерам санитарно-защитных зон от тепловых электростанций;
- Требования к обеспечению теплоснабжения населённых пунктов в соответствии с утверждённой в установленном порядке схемой теплоснабжения;
- Требования к размещению котельных;
- Требования к размещению золошлакоотвалов;
- Возможность применения индивидуальных источников тепла;
- Размеры земельных участков для размещения котельных;
- Размеры санитарно-защитных зон от котельных.

Сводом правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» установлены расходы теплоты на приготовление кормов и подогрев воды для животных.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области теплоснабжение

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов электро-снабжения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Объекты, подключенные (подлежащие подключению) к централизованной системе теплоснабжения		
Показатель, ед. измерения: Количество вводов теплоснабжения, ед.		
ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	1
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		
Совмещенный дом в БЖД		
Квартира в СЖД, МЖД		
Показатель, ед. измерения: Количество вводов горячего водоснабжения, ед.		
Квартира в СЖД, МЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	1
Квартира в СЖД, МЖД, оборудованная электроплитами		
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина годового потребления тепловой энергии на 1 кв. м. общей площади, Гкал		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	0,25
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Территория ПЖ		
Показатель: Коэффициент запаса к максимальному тепловому потоку (тепловой нагрузке) на отопление и расходу теплоты на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы теплоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект теплоснабжения	При реконструкции системы теплоснабжения	1,0
Показатель, ед. измерения: Доля котельных, использующих природный газ, %		
Котельная, подключенных к централизованной системе газоснабжения	При размещении, строительстве и реконструкции котельных	100
Объекты, подключенные (подлежащие подключению) к централизованной системе газоснабжения и не подключенные к централизованной системе теплоснабжения		
Показатель: Коэффициент запаса к газовой нагрузке на отопление и на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы газоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0

4.4. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области газоснабжения, и доступности таких объектов

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация в границах поселения газоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Согласно Генеральному плану муниципального образования предусматривается централизованное газоснабжение поселения природным газом от газораспределительной станции (ГРС) «Сортавала» через систему газорегуляторных пунктов.

Постановлениями Государственного комитета Республики Карелия по энергетике и регулированию тарифов от 15.12.2006 г. № 223 и от 24.10.2006 г. № 163 утверждены Нормативы потребления природного и сжиженного газа, реализуемого населению, в зависимости от оборудования жилых домов и квартир.

В том числе, установлено:

- удельное (на 1 чел.) потребление природного газа, используемого для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовых приборов в зависимости от состава газовых приборов – от 10,0 до 26,8 куб. м в месяц (Наибольшее значение - для газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения);
- удельное (на 1 кв. м) потребление природного газа, используемого для отопления от газовых приборов – 6 куб. м;

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- удельное (на 1 чел.) потребление сжиженного газа от групповых подземных установок, используемого для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовых приборов в зависимости от состава газовых приборов – от 7,2 до 29,0 кг в месяц (Наибольшее значение - для газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения);
- удельное (на 1 чел.) потребление сжиженного газа при использовании индивидуальных газобаллонных установок – 14,4 кг в месяц.

Установленные нормативные параметры газоснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области газоснабжение.

Устанавливаются:

- Требования к расчету расхода энергоносителей и потребности в мощности источников;
- Требования к размещению газораспределительных станций магистральных газопроводов;
- Размеры земельных участков газонаполнительных станций;
- Размеры земельных участков газонаполнительных пунктов;
- Размеры земельных участков промежуточных складов баллонов;
- Расстояния от газонаполнительных станций, газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов до зданий и сооружений различного назначения.

Сводом правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» установлены укрупненные показатели потребления газа.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области газоснабжение

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов газоснабжения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Количество вводов газоснабжения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина месячного потребления природного газа на для приготовления пищи с использованием газовой плиты на одного проживающего, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	12,58
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)		
1 проживающий на территории дачной (садовой) застройки		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина месячного потребления природного газа для приготовления горячей воды при наличии газового водонагревателя на одного проживающего, куб. м		
1 проживающий в жилой секции		20,0

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	5,0
1 проживающий на территории дачной (садовой) застройки		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина месячного потребления природного газа для приготовления горячей воды при отсутствии газового водонагревателя на одного проживающего, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	14,4
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)		
1 проживающий на территории дачной (садовой) застройки		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина месячного потребления природного газа для отопления жилых помещений при отсутствии централизованной системой отопления на 1 кв. м общей площади отапливаемых помещений, куб. м		
Жилищный фонд	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	8,00
Дачная (садовая) застройка		1,00
Показатель: Коэффициент запаса к газовой мощности – отношение мощности (производительности) системы газоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект газоснабжения	При реконструкции системы газоснабжения	1,0

4.5. Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области водоснабжение, и доступности таких объектов

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация в границах поселения водоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Холодное водоснабжение муниципального образования осуществляется от поверхностного источника централизованного водоснабжения, а также от индивидуальных и групповых (коллективных) источников водоснабжения.

Развитие систем холодного и горячего водоснабжения муниципального образования осуществляется согласно Схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Хелюльское городское поселение» Республики Карелия на 2015-2030 годы (Постановление Администрации Хелюльского городского поселения от 16.03.2015 № 290).

Развитие систем холодного и горячего водоснабжения муниципального образования осуществляется согласно Схеме теплоснабжения муниципального образования «Хелюльское городское поселение» Республики Карелия до 2029 года (Постановление Администрации Хелюльского городского поселения от 15.01.2015 № 2).

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Согласно указанной «Схеме водоснабжения...»:

- Централизованное холодное водоснабжение пгт. Хелюля и с. Хелюля осуществляется от водозабора на оз. Хелми-ярви (Хельми-ярви). Централизованное холодное водоснабжение в п. Раутакангас отсутствует;
- Общая максимальная производительность водоочистных сооружений – 3024 куб. м/сут.;
- Централизованное горячее водоснабжение в поселении отсутствует.
- Жители обеспечиваются горячей водой от местных (индивидуальных) водонагревателей.

Согласно Паспорту Сортавальского муниципального района на 2016 г. (Росстат, 2017) удельная величина потребления составляет:

- холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего - 29,38 куб. м;
- холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на 1 чел. населения - 0,89 куб. м.

Приказом Государственного комитета Республики Карелия по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике от 28.08.2012 № 42 установлены Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях, Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды, Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек.

В том числе, установлены:

- удельное (на 1 чел.) месячное потребление холодной воды в жилых помещениях в зависимости от степени благоустройства жилого дома (Наибольшие значения - для домов, оборудованных душами и ваннами):
 - подключенных к системам централизованного холодного и горячего водоснабжения, и водоотведения – от 3,0 до 4,2 куб. м;
 - подключенных к системам централизованного холодного водоснабжения и водоотведения (без централизованного горячего водоснабжения) – от 2,0 до 6,7 куб. м;
 - подключенных к системам централизованного холодного водоснабжения (без централизованного горячего водоснабжения и водоотведения) – 1,3 и 7,2 куб. м;
 - с холодным водоснабжением от водоразборных колонок (без централизованного холодного и горячего водоснабжения, и водоотведения) – 1,0 куб. м;
- удельное (на 1 кв. м общей площади общего имущества дома) месячное потребление холодной воды на общедомовые нужды в зависимости от степени благоустройства жилого дома (Наибольшие значения - для домов, оборудованных душами и ваннами):
 - подключенных к системам централизованного холодного и горячего водоснабжения, и водоотведения – от 0,03 до 0,05 куб. м;
 - подключенных к системам централизованного холодного водоснабжения (без централизованного горячего водоснабжения) – от 0,03 до 0,086 куб. м;
- удельное (на 1 чел.) месячное потребление горячей воды в жилых помещениях в зависимости от степени благоустройства жилого дома (Наибольшие значения - для домов, оборудованных душами и ваннами), подключенных к системам централизованного холодного и горячего водоснабжения, и водоотведения – от 1,6 до 2,9 куб. м;
- удельное (на 1 кв. м общей площади общего имущества дома в месяц) месячное потребление горячей воды на общедомовые нужды в зависимости от степени благоустройства жилого дома (Наибольшие значения - для домов, оборудованных душами и ваннами), подключенных к системам централизованного холодного и горячего водоснабжения, и водоотведения – от 0,021 до 0,036 куб. м;
- удельное (на 1 чел.) месячное водоотведение в жилых помещениях в зависимости от степени благоустройства жилого дома – сумма удельного месячного потребления холодной и горячей воды в жилых помещениях;

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- удельное месячное потребление холодной воды при использовании земельного участка и надворных построек при использовании централизованного холодного водоснабжения:
 - на полив земельного участка – 0,2 куб. м (на 1 кв. м площади земельного участка);
 - на нужды бань, расположенных на земельных участках, - 7,0 куб. м (на 1 чел.);
 - при содержании сельскохозяйственных животных – до 2,14 куб. м (на 1 голову скота);
 - участка; на 1 чел. для некоторых видов надворных построек; на 1 голову содержащихся животных).

Установленные нормативные параметры водоснабжения

Сводом правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» установлены требования к организации хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения:

Устанавливаются:

- Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения;
- Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий
- Требования к источникам пожарного водоснабжения;
- Требования к источникам водоснабжения;
- Требования к схеме и системе водоснабжения населенного пункта.

Сводом правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» централизованные системы водоснабжения всех населенных пунктов муниципального образования по степени обеспеченности подачи воды отнесена к третьей категории.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области водоснабжения

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов водоснабжения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Количество вводов водоснабжения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина суммарного месячного потребления воды (холодной и горячей) воды на одного проживающего, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения	15,0
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих, кроме проживающих на территории ПЖ)		
Показатель: Коэффициент запаса к удельной величине месячного потребления холодной воды – отношение мощности (производительности) системы водоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения/объектов жилой застройки	2,0/1,6
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		4,0/2,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		2,0/1,6
СЖД и МЖД		1,2/1,0

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Территория дачной (садовой) застройки		0,8/0,6
Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент запаса к удельной величине месячного потребления горячей воды – отношение мощности (производительности) системы водоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект водоснабжения	При реконструкции системы водоснабжения	1,0

4.6. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области водоотведение, и доступности таких объектов

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация в границах поселения водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Развитие системы водоотведения муниципального образования осуществляется согласно Схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Хелюльское городское поселение» Республики Карелия на 2015-2030 годы (Постановление Администрации Хелюльского городского поселения от 16.03.2015 № 290).

Согласно указанной «Схеме водоснабжения...»:

- системы централизованного водоотведения организованы в пгт. Хелюля и с. Хелюля;
- Суммарная производительность системы водоотведения хозяйственно-бытовых стоков в поселении – 1280 куб. м/сут.;

Приказом Государственного комитета Республики Карелия по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике от 28.08.2012 № 42 установлены Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению: удельное (на 1 чел.) месячное водоотведение в жилых помещениях в зависимости от степени благоустройства жилого дома – сумма удельного месячного потребления холодной и горячей воды в жилых помещениях.

Установленные нормативные параметры водоотведения

Сводом правил СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» установлены требования к объектам, относящимся к области водоотведение.

Устанавливаются:

- Удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий;
- Требования к определению количества сточных вод промышленных предприятий;
- Удельное водоотведение в неканализованных районах;
- Требования к проектированию схем и систем канализации, в том числе дождевой канализации.

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» также установлены:

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- Требования к проектированию новых, реконструкция и расширение существующих инженерных сетей водоотведения;
- Требования к проектированию систем канализации населённых пунктов;
- Требования к проектированию систем дождевой канализации;
- Обеспеченность жилой и общественной застройки населённых пунктов системами канализации;
- Требования к размещению локальных систем канализации и сливных станций при отсутствии централизованной системы канализации;
- Требования к отведению и очистке поверхностных вод;
- Требования к территории, с которой должен осуществляться отвод поверхностных вод;
- Требования к организации выпуска поверхностного стока;
- Требования к применению закрытых и открытых водоотводящих устройств.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области водоотведение

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов водоотведения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
<i>Хозяйственно-бытовая канализация</i>		
Показатель, ед. измерения: Количество отводов в централизованную систему водоотведения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, ед. измерения: Количество отводов в локальную систему водоотведения (на локальные очистные сооружения канализации) от объектов, не оборудованных отводами в централизованную систему водоотведения, ед.		
Малозэтажная жилая застройка – ИЖД (или отдельный дом)	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	1
Территория дачной (садовой) застройки (или отдельный дом)		
Территория ПЖ		
Показатель, ед. измерения: Удельная величина месячного потребления водоотведения, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	11,0
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих, кроме проживающих на территории ПЖ)		
Показатель: коэффициент запаса к удельной величине годового потребления водоотведения – отношение мощности (производительности) системы водоотведения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения /объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		
		0,4/0,4

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект водоотведения	При реконструкции системы водоотведения	1,0
<i>Ливневая канализация</i>		
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов ливневой канализации – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
-	При реконструкции ливневой канализации	1,0

4.7. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области автомобильные дороги местного значения, и доступности таких объектов

Согласно п. 5 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относятся дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов.

Улично-дорожная сеть муниципального образования образована автомобильной дорогой общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Петербург — Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» («Перечень автомобильных дорог общего пользования федерального значения» (Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928)), и автомобильными дорогами общего пользования местного значения, расположенными на территории населенных пунктов (улицами).

Характеристики сети автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования согласно Паспорту города Бийска на 2016 г. (Росстат, 2017) приведены в нижеприведенной Таблице.

Характеристики сети автомобильных дорог

Показатели	Значение, км
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования	12,8
в том числе с твердым покрытием	8,5
в том числе с усовершенствованным покрытием	4,3
Общая протяженность улиц, проездов, набережных	12,8
Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных	8,3

Установленные нормативные параметры автомобильных дорог местного значения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены требования к улично-дорожной сети в границах населенных пунктов.

Устанавливаются:

- Требования к проектированию улично-дорожной сети населенных пунктов;
- Расчетные параметры улиц и дорог в городских населенных пунктах.

Сводом правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» установлены нормы проектирования вновь строящихся, реконструируемых и капитально ремонтируемых автомобильных дорог общего пользования и ведомственных автомобильных дорог.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области автомобильные дороги местного значения

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов, приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: *Минимальное количество независимых маршрутов движения к перечисленным объектам от транспортной оси муниципального образования и от перечисленных объектов к такой оси, ед.		
<ul style="list-style-type: none"> Объекты (за исключением линейных объектов) - федерального значения, относящиеся к областям, указанным в ч. 1 ст. 10 ГрК; - регионального значения относящиеся к областям, указанным ч. 3 ст. 14 ГрК; - местного значения муниципального района, относящиеся к областям, указанным в п. 1 ч. 3 ст. 19 ГрК. 	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог, а также объектов	1
Планировочные элементы и объекты: <ul style="list-style-type: none"> - ИЖД, БЖД, СЖД; - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) - государственное или муниципальное учреждение здравоохранения, социального обеспечения - объект массового посещения 		1
Планировочные элементы и объекты: <ul style="list-style-type: none"> - группа СЖД, МЖД; - микрорайон (квартал) жилой застройки; - район жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская и районная, многофункциональная и специализированная; - объект массового посещения 		2
Показатель, ед. измерения: Коэффициент запаса к пропускной способности основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортной оси муниципального образования и от перечисленных объектов к такой оси – отношение пропускной способности такого маршрута к расчетной потребности		
Планировочные элементы и объекты: <ul style="list-style-type: none"> - СЖД, МЖД - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) 	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог/объектов	1,4/1,2
Планировочные элементы и объекты: <ul style="list-style-type: none"> - группа СЖД, МЖД; - микрорайон (квартал) жилой застройки; 		1,6/1,4

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

- район малоэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская		
Планировочные элементы и объекты: - объект массового посещения Планировочные элементы и объекты: - район среднеэтажной жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная		1,8/1,6
**Транспортная ось муниципального образования		-/3,0
Показатель, ед. измерения: ***Коэффициент запаса к пропускной способности прочего (не основного) маршрута движения к перечисленным объектам от транспортной оси муниципального образования и от перечисленных объектов к такой оси (из учитываемых в количестве независимых маршрутов движения) – отношение пропускной способности такого маршрута к расчетной потребности		
Планировочные элементы и объекты: - район среднеэтажной жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог/объектов	1,2/1,0
**Транспортная ось муниципального образования		-/1,6
Прочие объекты, для которых в настоящей таблице приведено минимальное количество независимых маршрутов движения		1,0/1,0
Показатель: ***Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортной оси муниципального образования и от перечисленных объектов к такой оси – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
**Транспортная ось муниципального образования	При размещении, строительстве и реконструкции улиц	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
Объекты, вне территории населенных пунктов: - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) - государственное или муниципальное учреждение здравоохранения, социального обеспечения - объект массового посещения	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог, а также объектов	Автомобильная дорога IV-ой технической категории Улица районного значения транспортно-пешеходная
Планировочные элементы застройки и объекты на территории населенных пунктов		Дороги и улицы в населенных пунктах согласно ***
Показатель, ед. измерения: Коэффициент изменения пропускной способности участка улицы (дороги) – отношение пропускной способности такого участка после реконструкции к его пропускной способности до реконструкции		
Улица, дорога, проезд, переулок, скотопрогон (иные объекты, по которым осуществляется или предполагается осуществление движения механических транспортных средств и/или скота)	При реконструкции улицы (дороги, проезда,	1,0

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

	переулка, ското-прогона) или участка такого объекта	
--	---	--

**С учетом разрешенных направлений движения, для каждого из таких разрешенных направлений.*

***Исключительно в целях применения показателей, приведенных в данных Нормативах, в качестве транспортной оси Муниципального образования определена автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» (Петербург — Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола»).*

****Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Прочие показатели автомобильных дорог, связанные с максимально допустимым уровнем территориальной доступности отдельных объектов для населения, устанавливаются в соответствующих подразделах и пунктах нормативов.

Показатели обеспеченности и доступности пешеходных коммуникаций (подходов) согласно пункту «Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов».

4.8. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов

Согласно п. 19 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относятся утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.

Благоустройство муниципального образования организуется согласно Муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Хелюльского городского поселения на 2017 год» в соответствии с Правилами благоустройства территории Хелюльского городского поселения (Решение Совета Хелюльского городского поселения от 05.03.2012 № 127).

Указанной Муниципальной программой установлены показатели:

- количество объектов (площадь) благоустройства территорий общего пользования (в том числе улицы) – 36 ед. (72,4 тыс. кв. м);
- количество благоустроенных дворовых территорий в населённых пунктах – 4 ед.;
- количество благоустроенных общественных территорий в населённых пунктах – 1 ед.

Указанными Правилами благоустройства... установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области благоустройство территории.

Устанавливаются требования к содержанию:

- территории и ее уборке;
- зданий;

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- объектов внешнего благоустройства;
- объектов наружной рекламы и информации;
- строительных объектов;
- инженерных коммуникаций
- объектов наружного освещения
- объектов, не являющихся объектами недвижимости, выполняющих вспомогательные, обслуживающие функции;
- и эксплуатация дорог;
- зеленых насаждений.

Установленные нормативные параметры благоустройства территории

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» устанавливаются:

- Норматив минимальной обеспеченности озеленёнными территориями;
- Требования к благоустройству территории жилых домов и прилегающих территорий, в том числе размеры площадок различного функционального назначения (для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста для отдыха взрослого населения для занятий физкультурой, для хозяйственных целей и выгула собак, для стоянки автомашин), расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий;
- Требования к озеленению территорий санитарно-защитных зон;
- Требования к проектированию пешеходных путей и велосипедных дорожек;
- Требования к пешеходным коммуникациям;
- Требования к объектам благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций;
- Требования к размещению зон отдыха, парков, специализированных парков, ботанических садов, зоопарков, садов и детских парков;
- Требования к размещению бульваров и пешеходных аллей;
- Требования к обеспеченности бульваров и пешеходных аллей площадками для кратковременного отдыха;
- Размеры бульваров и пешеходных аллей;
- Размеры территорий общего пользования курортных зон;
- Размеры территорий пляжей, размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха;
- Минимальные протяженности береговых полос речных и озерных пляжей;
- Размеры и режим использования особо охраняемых территорий;
- Расчетные численности единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон;
- Требования к доступности зон массового кратковременного отдыха;
- Размеры стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;
- Требования к созданию непрерывной системы озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом;
- Требование преобразования городских лесов в лесопарки;
- Требования к освещенности озеленённых территорий общего пользования;
- Минимальные расстояния от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников.

Правилами благоустройства территории Хелюльского городского поселения установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области благоустройство территории.

Устанавливаются требования:

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- к малым архитектурным формам, к водным устройствам, к городской мебели, к элементам коммунально-бытового назначения, к Ограждениям, шлагбаумам и иным ограничивающим устройствам, к уличному техническому оборудованию;

- к игровому и спортивному оборудованию, к детским площадкам, к площадкам отдыха, к спортивным площадкам;

- к освещению и осветительному оборудованию;

- к элементам инженерной подготовки и защиты территории;

- к нестационарным торговым объектам

- к озеленению

- к производству работ, затрагивающих объекты благоустройства

- к уборке территории

- к содержанию зданий и сооружений

- к организации сбора, вывоза, утилизации твердых бытовых, жидких и иных отходов.

В Методических рекомендациях по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований также приведены:

– Состав и требования к проектированию элементов благоустройства территории:

- Средства наружной рекламы и информации;

- Некапитальные нестационарные сооружения;

- Оформление и оборудование зданий и сооружений;

- Пешеходные коммуникации;

- Транспортные проезды;

– Требования к благоустройству на территориях:

– общественного назначения;

– жилого назначения;

– рекреационного назначения;

– транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования

– Параметры объектов благоустройства;

– Ширина и пропускная способность пешеходных коммуникаций;

– Приемы благоустройства на территориях рекреационного и производственного назначения.

Показатели обеспеченности и доступности объектов благоустройства территории

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов, благоустройства территории приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами благоустройства - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции		
Площадь зеленых насаждений объектов озеленения уровня микрорайона, района, населенного пункта (в том числе, но не исключительно - парк, лесопарк, сад, озелененная площадка (полоса)) Площадь зеленых насаждений садов при зданиях и сооружениях (в том числе, но не исключительно - у зда-	При преобразовании, реконструкции и рекультивации объектов благоустройства/	1,0/1,0

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

<p>ний общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения)</p> <p>Площадь зеленых насаждений объектов озеленения улично-дорожной сети, площадей, пешеходных коммуникаций, бульваров и скверов)</p> <p>Площадь площадок</p> <p>Количество малых архитектурных форм, игрового и спортивного оборудование;</p> <p>Количественные и качественные показатели освещения и осветительного оборудования</p> <p>Пропускная способность пешеходных коммуникаций</p>	<p>При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции и иных объектов</p>	
<p>Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже</p>		
<p>Сельский населенный пункт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - квартал малоэтажной жилой застройки - территория дачной (садовой) застройки - группа СЖД, МЖД 		<p>Улица в жилой застройке основная</p>
<p>Объекты вне территории населенных пунктов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) - государственное или муниципальное учреждение здравоохранения, социального обеспечения - объект массового посещения 		<p>Автомобильная дорога IV-ой технической категории</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория дачной (садовой) застройки - квартал малоэтажной жилой застройки - СЖД, МЖД - группа СЖД и МЖД 	<p>При размещении, строительстве и реконструкции пешеходных коммуникаций объектов</p>	<p>Улица в жилой застройке</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - район малоэтажной жилой застройки - квартал среднеэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская - объект массового посещения 		<p>Автомобильная дорога IV-ой технической категории Улица районного значения пешеходно-транспортная</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - район среднеэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная 		<p>Автомобильная дорога IV -ой технической категории Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения</p>
<p>Показатель, ед. измерения: Коэффициент запаса к пропускной способности пешеходной коммуникации перечисленных объектов с объектами улично-дорожной – отношение пропускной способности такой коммуникации к расчетной потребности</p>		
<p>Сельские населенные пункты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - квартал малоэтажной жилой застройки 		<p>1,2/1,0</p>

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Хелюльского городского поселения**

<ul style="list-style-type: none"> - территория дачной (садовой) застройки - группа СЖД, МЖД <p>Объекты вне территории населенных пунктов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) - государственное или муниципальное учреждение здравоохранения, социального обеспечения <p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория дачной (садовой) застройки - квартал малоэтажной жилой застройки - СЖД и МЖД - группа СЖД и МЖД 	<p>При размещении, строительстве и реконструкции пешеходных коммуникаций/объектов</p>	
<p>Объекты вне территории населенных пунктов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объект массового посещения <p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - район малоэтажной жилой застройки - квартал среднеэтажной жилой застройки 		<p align="center">1,4/1,2</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - район среднеэтажной жилой застройки 		<p align="center">1,6/1,4</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская - объект массового посещения 		<p align="center">1,8/1,6</p>
<p>Объекты на территории пгт. Хелюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная 		<p align="center">2,0/1,6</p>

**Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

4.9. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области физическая культура и массовый спорт

Согласно п. 14 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относятся обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Система объектов физической культуры и массового спорта (плоскостных спортивных сооружений, спортивных залов) представлена в муниципальном образовании объектами общего доступа, объектами учреждений образования, многие из которых доступны для занятий населения.

Характеристики системы физической культуры и массового спорта муниципального образования согласно Паспорту муниципального образования за 2015 г. (Росстат, 2017) приведены в нижеприведенной Таблице.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Характеристики системы физической культуры и массового спорта

Показатели	Значение, ед.
Спортивные сооружения всего	2/2
в том числе:	-
плоскостные спортивные сооружения	1/1
спортивные залы	1/1
Число самостоятельных детско-юношеских спортивных школ	1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	60

Установленные нормативные параметры объектов, относящихся к области физическая культура и массовый спорт

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области физическая культура и массовый спорт.

Устанавливаются:

- Требования к размещению объектов физической культуры и массового спорта;
- Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных занятий и Физкультурно-спортивных центров жилых районов;
- Количество мест в детско-юношеской спортивной школе;
- Нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта, в том числе показатели обеспеченности:
 - площадью плоскостных спортивных сооружений общего пользования;
 - площадью помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне;
 - площадью пола спортивных залов общего пользования;
 - площадью зеркала воды бассейнов, крытых и открытых общего пользования;
- Нормативы максимального уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта, в том числе - радиусы обслуживания:
 - помещений для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы в микрорайонах);
 - физкультурно-спортивных центров жилых районов;
- Размеры земельных участков для размещения объектов физической культуры и массового спорта;
- Рекомендуемые параметры открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений.

Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций (Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 № 586) рекомендованы следующие показатели:

- необходимость привлечения к 2030 году к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет);
- единовременная пропускная способность физкультурно-спортивных сооружений в регионе, необходимых для обеспечения минимальной двигательной активности населения - 12,2 % от численности населения региона;
- планово-расчетные показатели количества занимающихся физической культурой и спортом, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта.

Государственной программой Республики Карелия «Развитие физической культуры, спорта и совершенствование молодежной политики» на 2014 - 2020 годы (Постановление Правительства Республики Карелия от 17.07.2014 № 228-П) установлены следующие планируемые показатели:

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- доля населения Республики Карелия, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения – 43,6 %;
- доля населения Республики Карелия, занятого в экономике Республики Карелия, систематически занимающегося физической культурой и спортом, от общей численности данной категории населения – 27,5 %;
-
- обеспеченность населения Республики Карелия спортивными сооружениями, исходя из их единовременной пропускной способности – 45,5%;
- доля обучающихся в Республике Карелия, систематически занимающегося физической культурой и спортом, от общей численности обучающихся в Республике Карелия – 76,0 %;
- доля граждан в возрасте 6 - 15 лет, занимающихся в спортивных учреждениях, в общей численности данной категории населения – 45,0 %;
- доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Республике Карелия, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения – 15,1 %.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области физическая культура и массовый спорт

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области физическая культура и массовый спорт, приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель: Коэффициент запаса к площади плоскостных спортивных сооружений – отношение площади плоскостных спортивных сооружений к расчетной потребности		
Квартал малоэтажной жилой застройки	При размещении, строительстве и реконструкции плоскостных спортивных сооружений /объектов жилой застройки	-/-
Район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,0/1,0
Группа СЖД, МЖД		0,5/0,4
Квартал среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов)		1,0/0,8
Район среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов и кварталов жилой застройки)		1,5/1,2
Показатель: Коэффициент запаса к площади помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне – отношение площади помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне к расчетной потребности		
Квартал малоэтажной жилой застройки	При размещении, строительстве и реконструкции плоскостных спортивных сооружений /объектов жилой застройки	-/-
Район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Группа СЖД, МЖД		1,0/0,8
Квартал среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов)		1,5/1,2
Показатель, ед. измерения: Доля объектов физической культуры и массового спорта, отвечающих требованиям к обеспечению доступности для маломобильных групп населения, %		

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Объект физической культуры и массового спорта	При размещении, строительстве и ре-конструкции системы объектов физической культуры и массового спорта	100,0
Показатель: Коэффициент изменения пропускной способности (площади плоскостных спортивных сооружений площади пола спортивных залов и зеркала бассейнов вместимости трибун и т. д.) объектов – отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции		
Объект физической культуры и массового спорта	При реконструкции объектов физической культуры и массового спорта	1,0

4.10. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к областям библиотечное обслуживание, досуг и культура

Согласно п. 11 и п. 12 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относятся организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения, а также создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Система библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры представлена в муниципальном образовании объектами общего доступа, находящимися в муниципальной собственности.

Ведущими организациями в области библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры, расположенными на территории муниципального образования являются:

- Муниципальное автономное учреждение культуры Хелюльского городского поселения «Импульс»;
- Хелюльская городская библиотека Муниципального казенного учреждения «Сортавальская межпоселенческая районная библиотека».

Установленные нормативные параметры развития объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры. В частности, устанавливаются нормативы обеспеченности помещениями для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности, танцевальными залами, клубами, библиотеками.

Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27.07.2016 № Р-948) установлены требования к размещению и доступности объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга культуры. В частности, для административных центров городских поселений такими объектами являются:

- библиотеки (общедоступная библиотека с детским отделением);
- музеи (краеведческий музей);
- концертные организации (концертный творческий коллектив);
- учреждение клубного типа (дом культуры);
- кинотеатр и кинозал (кинозал).

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель: Коэффициент запаса к мощности объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры – отношение мощности (площади, вместимости) объектов к расчетной потребности		
Библиотека Дом культуры Кинозал	При размещении, строительстве объекта / При реконструкции объекта	1,2/1,1
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект на территории пгт. Хелюля: - дом культуры - концертный творческий коллектив; - кинозал	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры, а также улиц и дорог	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
Объект на территории пгт. Хелюля: - библиотека - музей		Магистральная улица районного значения
Объект на территории сельских населенных пунктов: - передвижной многофункциональный культурный центр		Главная улица
Объект на территории сельских населенных пунктов: - сельский клуб - сельская массовая библиотека		Улица в жилой застройке основная
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортной оси Муниципального образования и от перечисленных объектов к такой оси – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Объект на территории пгт. Хелюля: - дом культуры - концертный творческий коллектив; - кинозал	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры, а	Магистральная улица районного значения
Объект на территории пгт. Хелюля: - библиотека; - музей		Улица в жилой застройке (улица местного значения)
Объект на территории сельских населенных пунктов:		Улица в жилой застройке основная Поселковая дорога

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- передвижной многофункциональный культурный центр	также улиц и дорог	Автомобильная дорога V-ой технической категории
<p>Показатель, ед. измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры объектами благоустройства - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее</p>		
Площадь земельного участка объекта библиотечного обслуживания, досуга и культуры Площадь зеленых насаждений парков культуры и отдыха, а также садов при здании (учреждении) библиотечного обслуживания, досуга и культуры Площадь пола помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности Количество посетительских мест в клубах и домах культуры Количество единиц хранения и читательских мест в массовых библиотеках	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры	1,0

**Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Пешеходная связь с автомобильной дорогой обеспечивается до остановочного пункта общественного транспорта общего пользования.

4.11. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов

Согласно п. 18 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

В муниципальном образовании организована система сбора и транспортирования (вывоз) твердых коммунальных отходов.

Согласно Генеральному плану муниципального образования на территории муниципального образования размещен объект размещения отходов – Яма Беккари (скотомогильник).

Согласно Паспорту муниципального образования на 2016 г., (Росстат, 2017 вывезено за год твердых коммунальных (бытовых) отходов (ТКО) – 5,1 тыс. куб. м.

Согласно «Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Карелия» (Постановление Правительства Республики Карелия от 29.12.2016 № 471-П):

- Объекты размещения отходов, мусоросортировочные и мусороперегрузочные станции, специализированные объекты по утилизации/обезвреживанию отходов в поселении отсутствуют;
- ТКО собираются, транспортируются и размещаются на объекте захоронения отходов на 13 км автодороги «Сортавала-Вяртсиля»;
- в муниципальном образовании образуется ТКО – 929,4 т (в том числе, в пгт. Хелюля – 734,4 т);

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- в пгт. Хелюля расположено 22 контейнерных площадки, на которых установлено 40 контейнеров, в с. Хелюля - 3 площадки с 4-мя контейнерами, и в п. Раутакангас - 1 площадка с 1-им контейнером;

- специально выделенные и оборудованные площадки для сбора крупногабаритных отходов в поселении отсутствуют

Сбор, вывоз, утилизация и переработка коммунальных (бытовых) и промышленных отходов муниципального образования организуется согласно Правилам благоустройства территории Хелюльского городского поселения (Решение Совета Хелюльского городского поселения от 05.03.2012 № 127).

Установленные нормативные параметры объектов по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов:

- Требования к санитарной очистке территории поселений;
- Нормы накопления бытовых отходов;
- Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов.

Показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области утилизация и переработка коммунальных и промышленных отходов

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности объектов, относящихся к области утилизация и переработка коммунальных и промышленных отходов, приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Доля объектов, обеспеченных централизованным сбором, транспортированием, утилизацией и переработкой коммунальных отходов, %		
Объекты независимо от места размещения, на которых образуются (накапливаются) коммунальные отходы;	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, улиц и дорог	100,0
Показатель, ед. измерения: Доля объектов, обеспеченных централизованным сбором, транспортированием, утилизацией и переработкой отходов производства, %		
Объекты независимо от места размещения, на которых образуются (накапливаются) промышленные отходы, не имеющие собственных объектов размещения отходов (размещенных надлежащим образом)	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, улиц и дорог	100,0
Показатель, ед. измерения: Запас вместимости объектов размещения отходов, лет		
Расчетный срок, в течение которого на полигонах (свалках) будет достигнуто заполнение территории, предназначенной для размещения отходов	При принятии решения об увеличении вместимости полигона (свалки)/реконструкции полигона (свалки)/размещении и строительстве полигона (свалки)	2/5/15

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

4.12. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения

Согласно п. 22 ч. 1 ст. 14 Закона о МСУ к вопросам местного значения муниципального образования относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Согласно Генеральному плану муниципального образования на территории муниципального образования не размещаются объекты захоронения (кладбища).

Согласно Паспорту муниципального образования за 2010-2012 гг., (Росстат, 2017) общий коэффициент смертности составляет в муниципальном образовании – ок. 15,0 промилле.

Прогнозируемое число умерших в муниципальном образовании составит– 50 чел. в год.

Установленные нормативные параметры объектов захоронения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры объектов по оказанию ритуальных услуг и мест захоронения.

Устанавливаются:

- Требования к размещению кладбищ;
- Расстояния от зданий (земельных участков) до кладбищ традиционного захоронения, крематориев, закрытых кладбищ, кладбищ с захоронением после кремации, колумбариев, сельских кладбищ;
- Обеспеченность населенных пунктов площадью земельных участков кладбищ традиционного захоронения и урновых захоронений после кремации.

Показатели обеспеченности и доступности мест захоронения

Установленные Нормативами показатели обеспеченности и доступности мест захоронения приведены в нижеследующей Таблице.

Показатели обеспеченности и доступности

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, ед. измерения: Доля площади закрытых кладбищ (таких, захоронения на которых не производятся), подлежащих рекультивации и (или) застройке, %		
Закрытые кладбища	При любых условиях	не более 0,0
Показатель, ед. измерения: Запас вместимости кладбищ, год		
Расчетный срок, в течение которого на кладбищах будет достигнуто заполнение территории, предназначенной для захоронения	При принятии решения об увеличении вместимости кладбища/ реконструкции кладбища/ размещении и строительстве кладбища	2/5/15

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Приложение 1 к Материалам по обоснованию Местных нормативов градостроительного проектирования Хелюльского городского поселения

Перечень нормативных правовых актов и иных документов

Федеральные законы:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».

Иные нормативные акты Российской Федерации:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;
- Социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р;
- Перечень субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой плотностью населения

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

и перечень субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с высокой плотностью населения, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 мая 2004 года № 707-р;

Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Министерством сельского хозяйства и продовольствия Российской Федерации от 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469;

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 августа 2013 года № 1014 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования».

Нормативные правовые акты Республики Карелия:

Закон Республики Карелия от 01 ноября 2004 года № 813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия»;

Закон Республики Карелия от 01 декабря 2004 года № 825-ЗРК «О муниципальных районах в Республике Карелия»;

Закон Республики Карелия от 02 ноября 2012 года № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия»;

Постановление Законодательного Собрания Республики Карелия от 24 июня 2010 года № 1755-IVЗС «О Стратегии социально-экономического развития Республики Карелия до 2020 года»;

Постановление Правительства Республики Карелия от 06 июля 2007 года № 102-п «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Карелия».

Своды правил по проектированию и строительству (СП):

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Минрегиона России от 28 декабря 2010 года № 820;

СП 145.13330.2012. Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования, утвержденный приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 года № 132/ГС;

СП 35-106-2003. Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей, одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 22 сентября 2003 года № 166;

СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержденный приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/14;

СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, утвержденный и введенный в действие приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/11;

СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденный приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780;

СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003, утвержденный приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 265;

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

- 21-02-99*, утвержденный приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/9;
СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*, утвержденный приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 266;
СП 39.13330.2012. Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*, утвержденный приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/18;
СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, утвержденный приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 275;
СП 31-115-2006. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения, одобренный и рекомендованный приказом Росспорта от 3 июля 2006 года № 407;
СП 31-113-2004. Бассейны для плавания, одобренный и рекомендованный письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Росспорта от 26 февраля 2005 года № 24;
СП 31-112-2004. Физкультурно-спортивные залы. Части 1 и 2, одобренный и рекомендованный к применению письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Росспорта от 26 февраля 2005 года № 24;
СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, утвержденный приказом Минстроя России от 14 ноября 2016 года № 798/пр;
СП 35-101-2001. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения, одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 70;
СП 35-102-2001. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам, утвержденный приказом директора Института общественных зданий от 20 июня 2001 года № 5 б, одобренный и рекомендованный постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 71;
СП 31-102-99. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей, утвержденный приказом директора ГУП «Научно-проектный институт учебно-воспитательных, торгово-бытовых и досуговых зданий» (Институт общественных зданий) от 22 сентября 1999 года № 10, принятый и рекомендованный постановлением Госстроя России от 29 ноября 1999 года № 73;
СП 35-103-2001. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям, одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 72;
СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденный приказом Минрегиона России от 24 декабря 2010 года № 778.
СП 252.1325800.2016 Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования, утвержденный приказом Минстроя России от 17 августа 2016 года № 573/пр)
СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009, утвержденный приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/10
СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования, утвержденный приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 года № 58/пр)

Строительные нормы и правила (СНиП):

- СНиП 2.01.51-90. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, утвержденные и введенные в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр;
СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления, утвержденные постановлением Госстроя СССР от 19 сентября 1985 года № 154;
СНиП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию, утвержденные постановлением Госстроя СССР от 26 июня 1985 года № 98.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН):

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18 мая 2010 года № 58 «Об утверждении СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17 мая 2001 года № 14 «О введении в действие санитарных правил» (вместе с «СанПиН 2.1.6.1032-01. 2.1.6. Атмосферный воздух и воздух закрытых помещений, санитарная охрана воздуха. Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 9 июня 2003 года № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 9 июня 2003 года);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 13 марта 2003 года № 18 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.05.2001 № 16 «О введении в действие санитарных правил» (вместе с «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила»).

Государственные стандарты (ГОСТ):

ГОСТ Р 52498-2005 Национальный стандарт Российской Федерации Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания, утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 декабря 2005 года № 535-ст;

ГОСТ 30772-2001. Межгосударственный стандарт. Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения, введенный в действие постановлением Госстандарта России от 28 декабря 2001 года № 607-ст;

ГОСТ Р 55528-2013 Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования, утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-ст.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Хелюльского городского поселения

Санитарные нормы (СН):

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы», утвержденный постановлением Госкомсанэпиднадзора России от 31 октября 1996 года № 36.

Руководящие документы системы нормативных документов в строительстве (РДС):

РДС 35-201-99. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры, утвержденный постановлением Госстроя России и Минтруда России от 22 декабря 1999 года № 74/51.

Методические рекомендации (ОДМ):

ОДМ 218.2.007-2011. Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства, изданные на основании распоряжения Федерального дорожного агентства от 05 июня 2013 г. № 758-р